

## **Styrelseförslag: Policy för Underhålls- och förnyelsefond**

### **Förslag till beslut**

Stämman beslutar att årliga avsättningar till underhålls- och förnyelsefonden ska göras genom att anta nedanstående regler, i vilka även uttag regleras.

### **Bakgrund**

Sedan år 2000 har föreningen i paragraf 12 i stadgarna haft en möjlighet att genom stämmobeslut avsätta pengar för framtida underhålls- och förnyelsearbeten i en fond. Några avsättningar har dock inte gjorts sedan dess.

### **Regler för insättning i fonden:**

- Insättning görs med ett belopp på minst 5% av föregående års ordinarie intäkter, d.v.s. medlemsavgifter, kommunala bidrag, statliga bidrag och slitageersättningar. Övriga intäkter (t.ex. förseningsavgifter, bryggavgifter, avgifter för undersektioner) ingår inte i beräkningsgrunden.
- Insättning behöver dock inte göras om fondens saldo uppgår till minst 50% av föregående års ordinarie intäkter.
- Insättning görs efter beslut på ordinarie stämma.

### **Regler för uttag ur fonden:**

- Uttag kan göras för att delfinansiera specifika underhålls-, förnyelse- eller nyanläggningsprojekt, max 75% av kostnaden.
- Uttag kan också göras för löpande underhåll som på grund av extraordinära omständigheter blivit mer kostsamma än normalt (exempelvis en extremt snörik vinter), max 75% av merkostnaden.
- Uttag får bara göras för kostnader som ska belasta föreningens samtliga medlemmar (kostnader gällande t.ex. en undersektion får ej tas ur fonden).
- Uttag görs efter beslut på ordinarie stämma.

## **Styrelseförslag: Tillfällig extra slitageersättning**

### **Förslag till beslut**

Stämman beslutar att tillfälliga extra slitageersättningar ska tas ut vid bygglov och annan tillfällig ökad användning av vägnätet. Styrelsen får i uppdrag att utforma och tillämpa en generell modell för debiteringen så att ersättningen ungefärligt motsvarar körsträcka och transportvikt.

### **Bakgrund**

Anläggningslagen 48a § ger en enskild väghållare möjlighet att ta ut en tillfällig extra slitageersättning för fastighetsägare som tillfälligt använder vägnätet i väsentligt större omfattning än som får anses svara mot fastighetens andelstal för driftkostnaderna.

Vid bygglov i Kummelnäs tillämpar föreningen sedan juni-06 ett system med avtal med fastighetsägare som bygger nytt eller gör större tillbyggnader. Villkoren i dessa avtal täcker i nuvarande form bara direkta skador. Styrelsen har dock noterat ökat slitage som är svårt att påtala som en skada.