

# ÖVERENSKOMMELSE

Parterna i Fastighetsdomstolsens Mål nr F 2841-09 – för *klagandesidan*

Magnus Frej, Drottningvägen 15, 13237 Saltsjö-boo och Per Lindgren, Boråsvägen

25, 12148 samt Kummelnäs 6:2 KB – och på *svarandesidan* för Kummelnäs

Vägförening, org nr 717907-1571, Ordförande Victor Brott, Eolsudde 3, 132 37

Saltsjö-boo, har idag följande för respektive part bindande överenskommelse

träffats:

- att bägge parter förklarar sig acceptera utslaget i målet F 2841-09 Nacka Tingsrätt Fastighetsdomstol av 2011-01-28 avseende Fastighetsreglering berörande fastigheterna Nacka Kummelnäs 6:2 och 6:4
- att bägge parter förbinder sig således att ej överklaga domen

För klagandesidan:



Magnus Frej



Per Lindgren

För svarandesidan:



Victor Brott

Kopian av Nacka Tingsrätts dom bifogas (två sidor).

Denna överenskommelse har upprättats i fyra exemplar varav Magnus Frej, Per Lindgren samt firmatecknare för Kummelnäs KB 6:2 samt Kummelnäs Vägförening har erhållit var sitt.

Kummelnäs, 2011-02-11



Ovanstående bevittnas: Anders Lundell, Lövbergavägen 36A, 132 39 Saltsjö-boo



NACKA TINGSRÄTT  
Fastighetsdomstolen

**UTSLAG**  
2011-01-28  
Meddelat i  
Nacka Strand

Mål nr F 2841-09

### KLAGANDE

1. Magnus Frej  
Drottningvägen 15  
132 37 Saltsjö-Boo

2. Per Lindgren  
Boråsvägen 25  
121 48 Johanneshov

3. Kummelnäs 6:2 KB  
Drottningvägen 15  
132 37 Saltsjö-Boo

Ombud för 1-3: Advokat Viveca Dahlin  
Landahl Advokatbyrå KB  
Box 5209  
102 45 Stockholm

### SVARANDE

Kummelnäs vägförening, 717907-1571  
c/o Victor Brott  
Eolsudde 3  
132 37 Saltsjö-Boo

Ombud: Advokat Mikael Mårtenson  
Torsgatan 13  
111 23 Stockholm

### SAKEN

Fastighetsreglering berörande fastigheterna Nacka Kummelnäs 6:2 och 6:4

### ÖVERKLAGAT BESLUT

Lantmäterimyndighetens beslut den 4 maj 2009, AB096033

### FASTIGHETSDOMSTOLENS AVGÖRANDE

1. Lantmäterimyndighetens ersättningsbeslut ändras så att ägaren till Kummelnäs 1:384, Kummelnäs vägförening, ska betala 271 217,50 kr vardera till ägarna av Kummelnäs 6:2, Magnus Frej och Per Lindgren samt 407 257 kr till ägaren av Kummelnäs 6:4, Kummelnäs 6:2 KB. Ränta på obetalda belopp ska utges enligt 5 § räntelagen från den 22 februari 2009 till och med dagen för detta utslag och enligt 6 § räntelagen för tiden därefter, allt till dess betalning sker.

Dok.Id 207475

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	Expeditionstid
Box 1104 131 26 Nacka Strand	Augustendalsvägen 20	08-561 656 00 E-post: <a href="mailto:nacka.tingsratt@dom.se">nacka.tingsratt@dom.se</a> <a href="http://www.nackatingsratt.domstol.se">www.nackatingsratt.domstol.se</a>	08-561 657 99	måndag – fredag 08:30-16:00

NACKA TINGSRÄTT  
Fastighetsdomstolen

**UTSLAG**  
2011-01-28

F 2841-09

2. Kummelnäs vägförening ska ersätta Magnus Frej och Per Lindgren för rättegångskostnad med sextiotusenniohundrasextiotvå (60 963) kr vardera och Kummelnäs 6:2 KB med etthundratjugoentusenniohundratjugosex (121 926) kr jämte ränta enligt 6 § räntelagen från dagen för detta utslag till dess betalning sker. Av det sammanlagda beloppet utgör 48 770 kr mervärdesskatt.

---