



LÄNSSTYRELSEN
I STOCKHOLMS LÄN

Juridiska enheten
Fredrik Denecke
08-785 50 16

BESLUT

Datum
2006-04-28

Beteckning
4031-06-8187,
8188,8189,8190

Nacka kommun
Kommunfullmäktige
131 81 NACKA

Överklaganden i fråga om detaljplan för Grävlingsberg och Söder Grävlingsberg, Boo, Nacka kommun

BESLUT

Länsstyrelsen avvisar överklagandena från Tore Kellquist, Berit Kellquist, Bertil Damberg, Karin Norman och Olle Näsman.

Länsstyrelsen avslår Per Lindgrens överklagande.

Detta beslut får överklagas hos Regeringen enligt bilaga.

ÖVERKLAGAT BESLUT

Kommunfullmäktige i Nacka kommun antog den 12 december 2005 detaljplan för Grävlingsberg och Söder Grävlingsberg, Boo.

ÖVERKLAGANDEN

Antagandebeslutet har överklagats av Per Lindgren, Kummelnäs 6:2-4, som till stöd för sin talan slutligt har anfört i huvudsak följande. Förbindelsen mellan Storgården och sjöstugorna vid vattnet är utlagd som gångväg. Sjöstugorna kräver dock underhåll, och därför är rätt till enstaka fordonstransporter med gods till och från stugorna nödvändig. Tidigare tilläts på vägen trafik till och från sjöstugorna. Detaljplanen bör kompletteras med föreskrift om att gångvägen får nyttjas av motorfordon för transporter av gods till och från sjöstugorna. Vägen bör också k-märkas därför att den är en viktig del av områdets karaktär.

Antagandebeslutet har överklagats även av Tore Kellquist och Berit Kellquist, Kummelnäs 1:618, Bertil Damberg, Kummelnäs 1:575, samt Karin Norman och Olle Näsman, Kummelnäs 1:389 och 1:693.

MOTIVERING

Kummelnäs 1:618, 1:575, 1:389 och 1:693 är belägna utanför planområdet och på sådant avstånd därifrån att fastigheternas ägare inte såsom sakägare eller eljest kan tillerkännas rätt att överklaga antagandebeslutet. Länsstyrelsen prövar därför antagandebeslutet endast i anledning av Lindgrens talan.



BESLUT

Datum
2006-04-28Beteckning
4031-06-8187,
8188,8189,8190

Från bebyggelsen i Kummelnäs 6:2-4 har genom naturområde lagts ut en gångväg norrut till stranden. Gångvägen utgör allmän platsmark. Gångvägen har en längd av cirka 220 m och skall enligt genomförandebeskrivningen rustas upp till en bredd av 2,5 m med stödkant på varje sida samt diken och slitlager av grus. Med hänsyn till det begränsade behovet av trafik till sjöstugorna vid stranden och mot bakgrund av den starkt lutande terrängen får den kategorisering av gångvägen som framgår av detaljplanen anses vara godtagbar. Skyddsbestämmelse k för gångvägen såsom värdefull miljö med särskilda skötselöreskrifter kan inte anses vara nödvändig. Gångvägen är inte avsedd för motorfordonstrafik eller cykeltrafik och är därför enligt vägtrafiklagstiftningen inte att anse som väg utan som terräng. Ansökan om tillstånd att köra med motordrivet fordon på gångvägen prövas av länsstyrelsen med stöd av terrängkörningslagstiftningen.

Enligt 13 kap 8 § plan- och bygglagen skall länsstyrelsen antingen fastställa eller upphäva antagandebeslutet i dess helhet, men om kommunen har medgett det får beslutet upphävas i en viss del eller ändras på annat sätt, och utan kommunens medgivande får ändringar av ringa betydelse göras. Lindgrens yrkande om ändringar av detaljplanen är inte av ringa betydelse och medges inte heller av kommunen, vilket innebär att länsstyrelsen inte kan bifalla yrkandet. Med anledning av Lindgrens överklagande prövar länsstyrelsen därför om planen i dess helhet kan godtas eller inte. Vid denna prövning anser länsstyrelsen att det som Lindgren har anfört till stöd för sin talan inte utgör skäl att upphäva det överklagade antagandebeslutet.

Bo G Carlsson

Fredrik Denecke

KOPIA

Tore Kellquist, Badhusvägen 5, 132 37 SALTSJÖ-BOO
Berit Kellquist, Badhusvägen 5, 132 37 SALTSJÖ-BOO
Bertil Damberg, Kummelnäsvägen 7, 132 37 SALTSJÖ-BOO
Karin Norman, Solviksvägen 34, 132 37 SALTSJÖ-BOO
Olle Näsman, Solviksvägen 34, 132 37 SALTSJÖ-BOO
Kummelnäs 6:2 KB, c/o Per Lindgren, Drottningvägen 15,
132 37 SALTSJÖ-BOO